

Zusammenstellung der Kostenschätzungen inkl. Vorzugsvariante

Grundlagen	Var. 1	Var. 1.1.a	Var. 1.1.b	Var. 1.1.c	Var. 1.2	Var. 1.3	Var. 2	Var. 2.1.a	Var. 2.1.b	Var. 2.1.c	Var. 2.2	Var. 2.3	Var. 3	Var. 3.1	Vorzugsvar.
Gesamtfläche der Verkehrsanlage rd.:	10.480 m²	10.600 m²	10.430 m²	10.525 m²	10.465 m²	10.480 m²	9.600 m²	9.775 m²	9.955 m²	10.100 m²	9.660 m²	9.570 m²	10.330 m²	9.970 m²	9.810 m²
verbleibende Fläche für Grünanlage rd.:	7.829 m²	7.712 m²	7.877 m²	7.875 m²	7.840 m²	7.831 m²	8.703 m²	8.529 m²	8.350 m²	8.578 m²	8.645 m²	8.734 m²	7.973 m²	8.205 m²	8.487 m²
Gesamtfläche rd.:	18.309 m²	18.312 m²	18.307 m²	18.400 m²	18.305 m²	18.311 m²	18.303 m²	18.304 m²	18.305 m²	18.678 m²	18.305 m²	18.304 m²	18.303 m²	18.175 m²	18.297 m²
Straßengestaltung:															
Saalfelder Straße-West:	Fahrbahn 5,1 m 2-Richtungsverkehr m. Gehweg 2,0 m u. m. Fahrbahnrand- parken	wie Var. 1, jedoch: südl. Fahrbahnende unmittelbar an den Gehweg	wie Var. 1, jedoch: südl. Gehwegende unmittelbar an die Fahrbahn	wie Var. 1, jedoch: Fortführung südl. Gehweg durch Fl.-Stk. 659 bis Eisenacher Str.	wie Var. 1, jedoch: nördl. Gehwegende nicht bis Einmng. Jenaer Str.	wie Var. 1	Fahrbahn 5,1 m als Mischverkehrs- fläche oh. Gehweg u. m. Fahrbahnrand- parken	wie Var. 2, jedoch: Mischverkehrsfläche entlang Fl.-Stk. 659	wie Var. 2, jedoch: südl. Ende als Wendeanlage und Verlängerung Fliedersteg b. Saal- felder Str.-Ost	wie Var. 2, jedoch: Fortführung südl. Mischverkehrsfläche durch Fl.-Stk. 659 bis Eisenacher Str.	wie Var. 2	wie Var. 2	Fahrbahn 3,55 m m. Einbahnstraßen- regelung, m. Geh- weg 2,0 m, 11 extra Pkw-Stellplätze u. Verläng. Fliederst.	wie Var. 3	wie Var. 2
Saalfelder Straße Ost:	wie zuvor, jedoch: m. Gehweg 2,5 m	wie Var. 1	wie Var. 1	wie Var. 1	wie Var. 1, jedoch: nördl. Gehwegende fahrbahnbegleitend und Einbau Plateau- aufpflasterung	wie Var. 1	wie Var. 1	wie Var. 1	wie Var. 1, jedoch: mittig mit Anbindung der Verlängerung steg	wie Var. 1	wie Var. 1, jedoch: 4 zusätzl. Schräg- stellplätze nahe Jenaer Str.	wie Var. 1	wie Var. 1 bzw. 2.2	Fahrbahn 4,1 m m. Einbahnstraßen- regelung, m. Geh- weg 2,5 m, keine Kfz-Durchfahrt zur Eisenacher Str., Radverkehr in Gegenrichtung mögl.	wie Var. 1
Suhler Straße-West:	wie zuvor	wie Var. 1	wie Var. 1	wie Var. 1	wie Var. 1	wie Var. 1, jedoch: geradlinige Fahr- bahnführung zur Saalfelder Str.-Ost	Fahrbahn 5,1 m als Mischverkehrs- fläche oh. Gehweg u. m. Fahrbahnrand- parken	wie Var. 2	wie Var. 2	wie Var. 2	wie Var. 2	wie Var. 2, jedoch: geradlinige Straßen- führung zur Saal- felder Straße-Ost	Fahrbahn 3,55 m m. Einbahnstraßen- regelung, m. Geh- weg 2,5 m, 2 extra Pkw-Stellplätze	wie Var. 1	wie Var. 1
Suhler Straße Ost:	wie zuvor	wie Var. 1	wie Var. 1	wie Var. 1	wie Var. 1	wie Var. 1	wie Var. 1	wie Var. 1	wie Var. 1	wie Var. 1	wie Var. 1	wie Var. 1	wie Var. 1	wie Var. 1	wie Var. 1
Gesamtlänge der Fahrbahnen:	985 m	1.000 m	985 m	985 m	985 m	980 m	975 m	990 m	1.005 m	1.025 m	975 m	970 m	1.030 m	975 m	975 m

Kosten	Var. 1	Var. 1.1.a	Var. 1.1.b	Var. 1.1.c	Var. 1.2	Var. 1.3	Var. 2	Var. 2.1.a	Var. 2.1.b	Var. 2.1.c	Var. 2.2	Var. 2.3	Var. 3	Var. 3.1	Vorzugsvar.
1. BAUSTELLENEINR. U. -SICH.	107.500,00 €	109.000,00 €	107.000,00 €	108.000,00 €	107.000,00 €	107.000,00 €	97.000,00 €	98.500,00 €	100.000,00 €	101.000,00 €	97.500,00 €	96.500,00 €	106.500,00 €	103.000,00 €	100.000,00 €
2. STRASSENBAUARBEITEN	655.185,00 €	663.326,25 €	653.188,75 €	659.836,00 €	653.856,25 €	653.221,25 €	589.055,00 €	596.735,00 €	609.698,75 €	611.791,25 €	592.290,00 €	585.686,25 €	651.053,75 €	617.805,00 €	605.073,75 €
3. LANDSCHAFTSBAUARBEITEN	21.480,00 €	21.630,00 €	21.090,00 €	21.510,00 €	21.315,00 €	21.750,00 €	21.210,00 €	21.900,00 €	21.870,00 €	23.250,00 €	21.240,00 €	21.225,00 €	22.155,00 €	23.040,00 €	20.820,00 €
4. STRASSENBELEUCHTUNG	34.800,00 €	34.800,00 €	32.550,00 €	35.150,00 €	34.800,00 €	34.800,00 €	32.812,50 €	34.800,00 €	32.900,00 €	35.150,00 €	32.900,00 €	32.900,00 €	34.800,00 €	34.800,00 €	32.900,00 €
5. SONSTIGES	41.000,00 €	41.500,00 €	40.500,00 €	41.000,00 €	38.000,00 €	40.500,00 €	35.000,00 €	35.500,00 €	36.000,00 €	36.000,00 €	35.000,00 €	34.500,00 €	38.000,00 €	37.000,00 €	35.000,00 €
<b>Baukosten netto</b>	<b>859.965,00 €</b>	<b>870.256,25 €</b>	<b>854.328,75 €</b>	<b>865.496,00 €</b>	<b>854.971,25 €</b>	<b>857.271,25 €</b>	<b>775.077,50 €</b>	<b>787.435,00 €</b>	<b>800.468,75 €</b>	<b>807.191,25 €</b>	<b>778.930,00 €</b>	<b>770.811,25 €</b>	<b>852.508,75 €</b>	<b>815.645,00 €</b>	<b>793.793,75 €</b>
Mehrwertsteuer	163.393,35 €	165.348,69 €	162.322,46 €	164.444,24 €	162.444,54 €	162.881,54 €	147.264,73 €	149.612,65 €	152.089,06 €	153.366,34 €	147.996,70 €	146.454,14 €	161.976,66 €	154.972,55 €	150.820,81 €
<b>Baukosten brutto</b>	<b>1.023.358,35 €</b>	<b>1.035.604,94 €</b>	<b>1.016.651,21 €</b>	<b>1.029.940,24 €</b>	<b>1.017.415,79 €</b>	<b>1.020.152,79 €</b>	<b>922.342,23 €</b>	<b>937.047,65 €</b>	<b>952.557,81 €</b>	<b>960.557,59 €</b>	<b>926.926,70 €</b>	<b>917.265,39 €</b>	<b>1.014.485,41 €</b>	<b>970.617,55 €</b>	<b>944.614,56 €</b>
<b>Baukosten brutto (gerundet)</b>	<b>1.023.500,00 €</b>	<b>1.035.500,00 €</b>	<b>1.016.500,00 €</b>	<b>1.030.000,00 €</b>	<b>1.017.500,00 €</b>	<b>1.020.000,00 €</b>	<b>922.500,00 €</b>	<b>937.000,00 €</b>	<b>952.500,00 €</b>	<b>960.500,00 €</b>	<b>927.000,00 €</b>	<b>917.500,00 €</b>	<b>1.014.500,00 €</b>	<b>970.500,00 €</b>	<b>944.500,00 €</b>